

NARUČITELJ:

DOM ZA STARIJE OSOBE SPLIT
Ivana pl. Zajca 2, 21000 Split
OIB: 69403366669

KLASA: 406-03/25-05/33

URBROJ: 2181-531-01-25-3

Split, 24.10.2025. godine

JEDNOSTAVNA NABAVA
temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi (NN, 120/2016, 114/2022)

DOKUMENTACIJA O NABAVI ZA PREDMET NABAVE:

Rekonstrukcija ex apartmana u jednu dvokrevetnu sobu

POZIV NA DOSTAVU PONUDA

Evidencijski broj nabave: EJN 74/2025

1.

Poštovani,

Dom za starije i nemoćne osobe Split pokrenuo je nabavu radova rekonstrukcije ex apartmana u jednu dvokrevetnu sobu u objektu Vukovarska. Zakon o javnoj nabavi (NN broj: 120/2016 i 114/2022), sukladno članku 12. i 15., ne primjenjuje se za nabavu robe i usluga procijenjene vrijednosti bez PDV-a do 26.540,00 eura, odnosno za nabavu radova do 66.360,00 eura. Stoga na ovaj postupak nabave ne primjenjuje se niti postupak pravne zaštite pred Državnom komisijom za kontrolu postupaka javne nabave.

Vrsta ugovora o javnoj nabavi: ugovor o javnoj nabavi radova

Dopušteno je nuditi isključivo cjelokupan predmet nabave.

Ponuditelj ne smije mijenjati tekst dokumentacije ili opis predmeta nabave niti mijenjati ili dopisivati bilo koju stavku ili sadržaj troškovnika.

**2. OPIS PREDMETA
NABAVE**

-Predmet nabave je nabava radova rekonstrukcije apartmana u dvokrevetnu sobu, sukladno Troškovniku koji se kao zaseban obrazac nalazi kao sastavni dio ovog Poziva. Količina predmeta nabave je točna.

Detaljan opis radova, materijala i opreme koji su predmet ovog postupka nabave sadržan je u troškovniku te se radovi rekonstrukcije sukladnom navedenom moraju izvesti do pune funkcionalnosti.

Svi radovi trebaju biti izvedeni sukladno zahtjevima iz troškovnika te pravilima struke. Isto tako, u slučaju da se na pojedinom mjestu u troškovniku i projektima nalaze nazivi proizvoda ili marki ili se upućuje na iste, za takve pojmove se podrazumijeva da su popraćene izrazom „ili jednakovrijedno“.

Zainteresirane Ponuditelje se poziva upoznati se s lokacijom buduće zone radova, ispitati prirodu, svrhu i suštinu budućih radova, upoznati se sa postojećim prilazima i ostalim uvjetima koji su bitni za organizaciju radova i svim okolnostima koje imaju utjecaja na izvođenje radova, te svoju ponudu izraditi na osnovu svega navedenoga i detaljno proučene natječajne dokumentacije jer iz razloga nepoznavanja istog neće imati pravo na kasniju korekciju načina i količine izvođenja radova niti cijene.

-Ponuditelj je obvezan popuniti obrazac Troškovnika s opisom predmeta nabave na način da ispiše sve stavke kako je predviđeno. Potpisom ovlaštene osobe ponuditelj potvrđuje vjerodostojnost Troškovnika.

-Rok plaćanja iznosi 30 dana od dana zaprimanja e-Računa pod uvjetom da su uspješno izvedeni radovi koju su predmet postupka.

-Plaćanje predujma je isključeno.

Procijenjena vrijednost nabave (u eurima bez PDV-a): 25.000,00

3. UVJETI I ZAHTJEVI NABAVE

3.1. Način izvršenja	Izvršenje ugovora mora biti u skladu sa ovom dokumentacijom i njenim prilogima te odabranom ponudom. Izvedeni radovi moraju u cijelosti zadovoljiti sve tražene uvjete iz opisa predmeta nabave te zahtjeve i uvjete iz troškovnika.
3.2. Rok trajanja ugovora	30 radnih dana od dana uvođenja izvođača u posao
3.3. Rok valjanosti ponude	45 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
3.4. Mjesto izvršenja	Split, Vukovarska 79
3.5. Rok, način i uvjeti plaćanja	Naručitelj će nakon uspješno izvedenih radova plaćanje izvršiti na IBAN račun Izvršitelja u roku od 30 dana od primitka E-Računa. Uz račun je potrebno priložiti radni nalog/zapisnik o izvršenim radovima ovjeren od strane odgovorne osobe Nručitelja i Izvršitelja.
3.6. Cijena ponude (odredbe o cijeni ponude)	Cijena ponude obuhvaća sve stavke troškovnika za koji se podnosi ponuda. U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uračunati svi troškovi i popusti. Cijena ponude izražava se u EUR-ima. Ako gospodarski subjekt nije u sustavu PDV-a ili je predmet nabave oslobođen PDV-a, u Troškovniku, na mjesto predviđeno za upis cijene

	ponude s PDV-om, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a. Cijena ponude je <i>nepromjenjiva</i> za cijelo vrijeme trajanja ugovora o javnoj nabavi. Ponuditelji su dužni upisati jediničnu cijenu, zaokruženu na dvije decimale.
3.7. Kriterij za odabir ponuda (uz obvezu ispunjenja svih uvjeta i zahtjeva iz Poziva na dostavu ponude)	Najniža cijena uz udovoljavanje zahtjevima iz ove dokumentacije.
3.8. Osnove za isključenje gospodarskog subjekta Temeljem članka 251. Zakona o javnoj nabavi javni naručitelj obavezan je isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako utvrdi da: 1. je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za: a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju – članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona – članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.) b) korupciju, na temelju – članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zloupotrebavanje u postupku javne nabave), članka 291. (zloupotrebavanje položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona – članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zloupotrebavanje položaja i ovlasti), članka 338. (zloupotrebavanje obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.) c) prijevaru, na temelju – članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona – članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01.,	

111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona

– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona

– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.), ili

2. je gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz točke 1. podtočaka od a) do f) ovoga stavka i za odgovarajuća kaznena djela koja, prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točaka od (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.

Temeljem članka 251. stavak 2. javni naručitelj obavezan je isključiti gospodarskog subjekta u bilo kojem trenutku tijekom postupka javne nabave ako utvrdi da postoje osnove za isključenje iz članka 251. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona.

Temeljem članka 252. Zakona o javnoj nabavi javni naručitelj obavezan je isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

1. u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili

2. u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.

Temeljem članka 252. stavak 2. javni naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

-Temeljem članka 252. Zakona o javnoj nabavi javni naručitelj obavezan je isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

1. u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili

2. u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt

nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.

3.9. Dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje osnove za isključenje

Temeljem članka 265. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi gospodarski subjekt ne postojanje osnove za isključenje dokazuje slijedećim dokumentima/dokaznim sredstvima:

1. izvadak iz kaznene evidencije ili drugog odgovarajućeg registra ili, ako to nije moguće, jednakovrijedni dokument nadležne sudske ili upravne vlasti u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin, kojim se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz čl.251. st.1. Zakona, točka 13.1.1. Poziva,
2. potvrdu porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 252. stavak 1. Zakona, točka 13.1.2. Poziva,
3. izvadak iz sudskog registra ili potvrdu trgovačkog suda ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta kojim se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 254. stavak 1. točka 2. Zakona, točka 13.1.3. Poziva.

Sve dokumente kojima se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje gospodarski subjekti mogu dostaviti u neovjerenoj preslici. Neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.

3.10. Dokaz tehničke i stručne sposobnosti ponuditelja

Popis značajnih ugovora o radovima istih ili sličnih predmetu nabave u posljednjih 5 godina u visini procijenjene vrijednosti.

Naručitelj u sklopu dokumentacije o nabavi prilaže obrazac u kojem Ponuditelj navodi popis uredno izvršenih ugovora i ugovorenu vrijednost.

3.11. Jamstva

Nije traženo

3.12. Ostale napomene

Po potrebi, ako su informacije ili dokumentacija koje je trebao dostaviti gospodarski subjekt nepotpuni ili pogrešni ili se takvima čine ili ako nedostaju određeni dokumenti, javni naručitelj može, poštujući načela jednakog tretmana i transparentnosti, zahtijevati od dotičnih gospodarskih subjekata da dopune, razjasne, upotpune ili dostave nužne informacije ili dokumentaciju u primjerenom roku.

4. SASTAVNI DIJELOVI PONUDE

Ponuda treba sadržavati:

- Popunjeni ponudbeni list, potpisan i ovjeren od strane ovlaštene osobe za zastupanje po zakonu i ovjerena pečatom ponuditelja
- Troškovnik (ispunjen i potpisan od strane ponuditelja);
- Dokumente kojima ponuditelj dokazuje da ne postoje razlozi za isključenje iz postupka nabave, te dokaz tehničke i stručne sposobnosti (reference prethodno izvršenih ugovora).

5. NAČIN DOSTAVE PONUDE

Ponuda se dostavlja na Ponudbenom listu i Troškovniku iz dijela II. iz ovog Poziva na dostavu ponude, a kojeg je potrebno ispuniti i potpisati od strane odgovorne (ovlaštene) osobe ponuditelja. Naručitelj neće prihvatiti ponudu koja ne ispunjava uvjete i zahtjeve iz ovog Poziva na dostavu ponude.

Molimo da Vašu ponudu dostavite:

- Rok za dostavu ponude: **Ponudu je potrebno dostaviti do 10:00 sati dana 29.10.2025. godine;**
- Način dostave ponude: **Poštom s naznakom na omotnici „ne otvaraj“, evidencijski broj nabave i naziv predmeta nabave ili e-mailom;**
- Mjesto dostave ponude: **Dom za starije i nemoćne osobe Split, Ivana pl. Zajca 2**
- E-mail adresa: **nabava.domsplit@gmail.com**

Otvaranje ponuda će se održati dana **29.10.2025. u 10:00 sati**, u prostorijama Naručitelja .
Otvaranje ponuda nije javno (nije obveza po ZJN-u javno otvarati ponude).

6. OSTALO

- Obavijesti u vezi s predmetom nabave: Kontakt osobe: Jasminka Hrgović, (021 401 812, e-mail: racunovodstvo.zenta@gmail.com) u vremenu od 08.00 do 14.00 sati svakim radnim danom;
- Obavijest o rezultatima predmetnog postupka nabave: Pisanu obavijest o rezultatima nabave naručitelj će dostaviti ponuditeljima u roku 15 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda objavom na web stranici Doma.
- Sastavni dio ovog Poziva na dostavu ponude su:
 - Prilog I. Ponudbeni list i
 - Prilog II. Troškovnik.
 - Prilog III. Obrazac popisa uredno izvršenih ugovora

S poštovanjem,




Ravnatelj:
Ivan Škaričić, prof.